



Localita :	Buje
Codice :	01434
Superficie immobile :	68 m2
Superficie particela :	140 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	10000 m
Distanza dalla spiaggia :	10000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2012
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	2.017.500 Kn
Prezzo :	269.000 €

È in vendita un appartamento completamente arredato in una posizione tranquilla a Buje. L'appartamento si trova al piano terra dell'edificio e dispone di 68 m2. L'appartamento è composto da un ingresso, un bagno, 2 camere da letto e un open space dove si trovano cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto completamente vetrato (giardino d'inverno). L'appartamento ha un bellissimo giardino paesaggistico di 140 m2, che ha un sistema per innaffiare l'erba, e nel giardino c'è anche una cucina estiva in pietra. Il riscaldamento e il raffrescamento dell'appartamento avviene tramite riscaldamento a pavimento (bagno), aria condizionata e stufa a pellet. L'appartamento dispone di un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio di 6 mq e 1 posto auto, mentre 2 posti auto sono condivisi da tutti gli inquilini. La distanza dal centro di Buje è di 2 km, e la distanza dal mare



M.I N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: [info@min-aquila.hr](mailto:info@min-aquila.hr) Web: [www.min-aquila.hr](http://www.min-aquila.hr)

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

e dalla spiaggia splendidamente decorata è di 10 km.