



Localita :	Novigrad
Codice :	01415
Superficie immobile :	78 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	150 m
Distanza dalla spiaggia :	450 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero etage :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2004
L'efficienza energetica :	lavorazione

**Prezzo :** 2.737.500 Kn

**Prezzo :** 365.000 €

Vendesi appartamento in una posizione molto ambita a Cittanova, a 150 m dal mare e 450 m da una bellissima spiaggia paesaggistica. L'appartamento è situato al 2° piano della palazzina ed ha una metratura lorda di oltre 90 mq, e una metratura netta di 78 mq. L'appartamento è composto da un ingresso, un bagno, una camera da letto con uscita sulla loggia, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno con uscita sulla loggia con vista mare. L'appartamento è composto da un soppalco dove si trova un'altra camera da letto con accesso alla loggia, un bagno e un ulteriore locale che può essere utilizzato come spogliatoio o ripostiglio. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici.