



Localita :	Novigrad
Codice :	01409
Superficie immobile :	69 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	50 m
Distanza dal mare :	70 m
Distanza dalla spiaggia :	100 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2020
L'efficienza energetica :	A

<b>Prezzo :</b>	<b>3.217.500 Kn</b>
<b>Prezzo :</b>	<b>429.000 €</b>

Un appartamento in vendita in una delle località più attraenti di Cittanova. L'appartamento è vicino a tutti i servizi e si trova nel residence Green Oasis accanto al porto turistico. L'appartamento si trova in un edificio con un totale di 8 appartamenti e si trova al 2° piano di un edificio dotato di ascensore. L'appartamento ha 44, 63 m2 ed è composto da un ingresso, un bagno, una camera da letto e una zona open space in cui si trova la cucina con sala da pranzo e un soggiorno con uscita sul terrazzo con vista sul mare e sul porto turistico. L'appartamento dispone di un terrazzo privato sul tetto di 55 m2 su cui è presente una pergola bioclimatica e attacchi per energia elettrica e acqua. La terrazza sul tetto offre una bellissima vista sul mare e sul porto turistico. L'appartamento dispone di un posto auto in garage da 14 m2 e ha il diritto di utilizzare la piscina condominiale. L'appartamento



M.I.N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: [info@min-aquila.hr](mailto:info@min-aquila.hr) Web: [www.min-aquila.hr](http://www.min-aquila.hr)

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

può essere utilizzato per scopi residenziali e turistici.