



Localita :	Novigrad
Codice :	01404
Superficie immobile :	77 m2
Superficie particela :	130 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	1800 m
Distanza dalla spiaggia :	1800 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	1
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2024
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	2.287.500 Kn
Prezzo :	305.000 €

Si vende un appartamento in costruzione, situato a 1800 m dal mare e 2000 m dal centro di Cittanova. L'appartamento si trova al piano terra di una palazzina di 4 appartamenti e dispone di 77 m2. L'appartamento è composto da un ingresso, una lavanderia, un bagno, 2 camere da letto ed una zona open space dove si trovano la cucina con sala da pranzo ed un soggiorno con accesso ad un ampio balcone di 21 mq ed un giardino di ca. 130 mq. L'appartamento è predisposto per il riscaldamento a pavimento, mentre il raffreddamento avviene tramite aria condizionata. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici.

