



Localita :	Novigrad
Codice :	01398
Superficie immobile :	120 m2
Superficie particela :	446 m2
Distanza dal centro :	800 m
Distanza dal mare :	200 m
Distanza dalla spiaggia :	200 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	n/a
Numero di piani :	1
Numero etage :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	n/a
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	3.675.000 Kn
Prezzo :	490.000 €

In una posizione ambita a Cittanova, a 200 m dal mare e da una bellissima spiaggia paesaggistica e a 800 m dal centro della città, è in vendita una casa con molto potenziale. La casa ha 120 m2 ed è divisa in 2 piani; piano terra e 1° piano. Al piano terra è composto da ingresso, ripostiglio, un bagno, una camera da letto, una cucina con accesso ad un terrazzo coperto e un soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto e giardino. Al primo piano c'è un bagno e 2 camere da letto, una delle quali ha 2 uscite sul balcone dove ci sono le scale che conducono alla terrazza sul tetto con una bellissima vista sul mare. Il riscaldamento e il raffreddamento della casa avviene tramite aria condizionata, camino e riscaldamento centralizzato. La casa può essere utilizzata per scopi residenziali o turistici.