



Localita :	Novigrad
Codice :	01386
Superficie immobile :	61 m2
Superficie particela :	90 m2
Distanza dal centro :	2300 m
Distanza dal mare :	2000 m
Distanza dalla spiaggia :	2000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2015
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	2.324.925 Kn
Prezzo :	309.990 €

Possibilità di acquistare un appartamento al piano terra di un edificio situato in una posizione tranquilla a Cittanova. L'appartamento è di 61 m2 ed è molto ben decorato e arredato. L'appartamento è composto da un ingresso, un disimpegno, un bagno, 2 camere da letto ed un open space dove si trovano la cucina con sala da pranzo ed un soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto utilizzato anche come giardino d'inverno. L'appartamento ha un bellissimo giardino paesaggistico con pergolato e camino, e il giardino ha un sistema di irrigazione a prato. Il riscaldamento e il raffreddamento dell'appartamento avviene tramite aria condizionata e camino. L'appartamento dispone di un ripostiglio di 2 mq e 2 posti auto per una metratura complessiva di 25 mq. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici. L'appartamento viene venduto completamente arredato. La distanza dal



M.I N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: [info@min-aquila.hr](mailto:info@min-aquila.hr) Web: [www.min-aquila.hr](http://www.min-aquila.hr)

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

mare e dalla spiaggia splendidamente decorata è di 2000 m, mentre il centro di Cittanova è di 2300 m.