



Localita :	Novigrad
Codice :	01358
Superficie immobile :	96 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	1200 m
Distanza dal mare :	900 m
Distanza dalla spiaggia :	900 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2024
L'efficienza energetica :	A+

Prezzo :	3.623.438 Kn
Prezzo :	483.125 €

A soli 900 m dal mare e da una bellissima spiaggia paesaggistica e 1200 m dal centro di Cittanova, in un edificio costruito con materiali di alta qualità è in vendita un lussuoso appartamento. L'appartamento si trova al 1° piano di un edificio dotato di ascensore e l'edificio dispone di un totale di 8 appartamenti. L'appartamento è dotato di ceramiche di prima scelta, i sanitari nei bagni sono di rinomati produttori. L'appartamento dispone di 96,63 mq, di cui 76,90 mq di parte residenziale (ingresso, ripostiglio, guardaroba, 2 bagni, 2 camere da letto, cucina con sala da pranzo e soggiorno). L'appartamento dispone di un terrazzo scoperto di 20,90 mq (netti 10,45 mq) con vista mare, un ripostiglio di 5,70 mq (netti 4,28 mq) e 2 posti auto di 25 mq (netti 5 mq). L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici.