M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Localita :	Novigrad
Codice :	01351
Superficie immobile :	136 m2
Superficie particela :	186 m2
Distanza dal centro :	1200 m
Distanza dal mare :	900 m
Distanza dalla spiaggia :	900 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2024
L'efficienza energetica :	A+

Prezzo :	5.242.433 Kn
Prezzo :	698.991 €

È in vendita un lussuoso appartamento in un nuovo edificio di qualità a Cittanova. L'appartamento si trova a 900 m dal mare e da una bellissima spiaggia paesaggistica, e 1200 m dal centro della città. L'appartamento si trova al piano terra dell'edificio e l'edificio dispone di un totale di 8 appartamenti. L'appartamento è dotato di riscaldamento elettrico a pavimento, aria condizionata e camino. L'appartamento è dotato di ceramiche di prima scelta, i sanitari nei bagni sono di rinomati produttori. L'appartamento è di 136,36 mq, di cui 98,50 mq di parte abitativa (ingresso, ripostiglio, guardaroba, 3 bagni, 3 camere da letto, cucina con sala da pranzo e soggiorno. L'appartamento ha un terrazzo coperto di 23,30 mq (netti 11, 60 mq), giardino di 186,30 mq (netti 18,63 mq), ripostiglio di 3,50 mq (netti 2,63 mq) e 2 posti auto di 25 mq (netti 5 mq). L'appartamento può essere utilizzato a fini residenziali o

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

turistici.