M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Localita :	Novigrad
Codice :	01347
Superficie immobile :	115 m2
Superficie particela :	130 m2
Distanza dal centro :	1200 m
Distanza dal mare :	900 m
Distanza dalla spiaggia :	900 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2024
L'efficienza energetica :	A+

Prezzo :	4.192.500 Kn
Prezzo :	559.000 €

In una posizione tranquilla a Cittanova, a 900 m dal mare e da una bellissima spiaggia paesaggistica, e a 1200 m dal centro della città, è in vendita un lussuoso appartamento. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio costruito con materiali di alta qualità e nell'edificio ci sono un totale di 8 appartamenti. L'appartamento al piano terra è di 115 mq, di cui 81,60 mq di parte residenziale (ingresso, ripostiglio, guardaroba, 2 bagni, 2 camere, cucina con sala da pranzo e soggiorno). L'appartamento dispone di un giardino di 130 mq (netti 13 mq), un terrazzo coperto di 23,70 mq (netti 11,85), un ripostiglio di 4,70 mq (netti 3,50 mq) e un posto auto di 12,50 mq (netti 2,50 mq). L'appartamento è dotato di riscaldamento elettrico a pavimento, aria condizionata e camino. L'appartamento è dotato di ceramiche di prima scelta, i sanitari nei bagni sono di rinomati produttori. L'appartamento

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici.