M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Localita :	Novigrad
Codice :	01346
Superficie immobile :	134 m2
Superficie particela :	27 m2
Distanza dal centro :	1200 m
Distanza dal mare :	900 m
Distanza dalla spiaggia :	900 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2024
L'efficienza energetica :	A+

Prezzo :	5.017.500 Kn
Prezzo :	669.000 €

Un appartamento in vendita in una posizione molto ricercata a Cittanova. L'appartamento si trova a 900 m dal mare e da una bellissima spiaggia paesaggistica, e 1200 m dal centro della città. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio costruito con materiali di alta qualità e nell'edificio ci sono un totale di 8 appartamenti. L'appartamento al piano terra è di 134 mq, di cui 80,70 mq di parte residenziale (ingresso, 2 ripostigli, 2 bagni, 2 camere da letto, guardaroba, cucina con sala da pranzo e soggiorno. L'appartamento ha un giardino di 26,80 mq (netti 2,69 mq), terrazzo coperto di 51,80 mq (netti 38,85 mq), ripostiglio al piano seminterrato dell'edificio 4,80 mq (netti 3,60 mq) e posto auto di 12,50 mq (mq netti 2,50).L'appartamento è dotato di riscaldamento elettrico a pavimento, aria condizionata e caminetto.L'appartamento è dotato di ceramiche di 1° categoria, i sanitari nei bagni sono di rinomati

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

produttori.L'appartamento può essere adibito a destinazione residenziale o turistica.