



Localita :	Novigrad
Codice :	01331
Superficie immobile :	110 m2
Superficie particela :	22 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	1400 m
Distanza dalla spiaggia :	1400 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	n/a
Numero di piani :	2
Numero etage :	3
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	4
Anno di costruzione :	2024
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	2.992.500 Kn
Prezzo :	399.000 €

È in vendita un appartamento in costruzione, a 1600 m dal mare e da una bellissima spiaggia paesaggistica, e a 2000 m dal centro della città. L'appartamento è suddiviso su 3 piani ed è composto dal piano terra, dal primo piano e dalla mansarda. L'appartamento ha dimensioni 110 m2 ed è composto al piano terra da ingresso, wc, ripostiglio sottoscala, cucina con sala da pranzo e soggiorno con uscita sul giardino da 22 m2. Al 1° piano ci sono 2 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno privato. Nella mansarda si trova uno studio che può essere utilizzato anche come camera da letto, un bagno ed un terrazzo con vista mare. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici. Il completamento previsto della costruzione è il 7 luglio 2025.