



Localita :	Momjan
Codice :	01322
Superficie immobile :	160 m2
Superficie particela :	2000 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	15000 m
Distanza dalla spiaggia :	15000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	n/a
Numero di piani :	1
Numero etage :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2002
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	5.992.500 Kn
Prezzo :	799.000 €

È in vendita una villa rustica a Momiano, realizzata in zona appartata e immersa nel verde, tra uliveti e vigneti. La villa dispone di 160 m2 ed è composta dal piano terra e dal primo piano. Al piano terra c'è un ingresso, un bagno, un wc, una cucina e un soggiorno con camino. Al 1° piano ci sono 2 camere da letto e un ampio balcone con una bellissima vista sulla natura e sugli uliveti. La villa dispone di un bellissimo giardino paesaggistico di 2000 mq con piscina di 28 mq e parco per bambini con altalene e attrezzature da gioco. La villa viene affittata per scopi turistici e ha un'ottima occupazione in pre-stagione, stagione e post-stagione. La distanza dal mare e dalla spiaggia splendidamente arredata è di 15 km.