



Localita :	Novigrad
Codice :	01313
Superficie immobile :	80 m2
Superficie particela :	62 m2
Distanza dal centro :	1200 m
Distanza dal mare :	1000 m
Distanza dalla spiaggia :	1000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	n/a
Numero di piani :	1
Numero etage :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2024
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	3.000.000 Kn
Prezzo :	400.000 €

In vendita una bella casa bifamiliare, vicino a tutti i servizi di Cittanova. La casa è stata costruita con materiali di alta qualità ed è composta da 2 piani per una metratura totale di 80 mq. L'abitazione è composta al piano terra da un ingresso, un wc, una camera da letto, un ripostiglio ed un open space dove si trova la cucina con sala da pranzo ed un soggiorno con uscita sul terrazzo nel giardino di 62 mq. m2. Ci sono 2 camere da letto e un bagno al primo piano. Il riscaldamento in casa avviene tramite riscaldamento a pavimento con pompa di calore, e raffrescamento con condizionatori. La casa può essere utilizzata per scopi residenziali o turistici. La distanza dal mare e dalla spiaggia splendidamente decorata è di 1000 m, mentre il centro città è di 1200 m.