



Localita :	Umag
Codice :	01305
Superficie immobile :	125 m2
Superficie particela :	544 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	6000 m
Distanza dalla spiaggia :	6000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	0
Numero etage :	1
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2023
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	3.375.000 Kn
Prezzo :	450.000 €

Una moderna casa a un piano con piscina si trova in una posizione tranquilla vicino a Umago. La casa si trova a 6 km dal centro di Umago e dalla spiaggia splendidamente decorata. La casa è di 125 mq ed è composta da un ripostiglio/ancoraggio esterno, un ingresso, 3 camere da letto, 3 bagni, e un open space dove si trovano una cucina con sala da pranzo e un soggiorno con accesso ad un terrazzo e una terrazza 24 piscina di mq. La casa dispone di una mansarda che potrà essere successivamente sistemata secondo i desideri del cliente. La casa è stata costruita con materiali di alta qualità (infissi in PVC con vetro a tre strati, facciata spessa 15 cm, riscaldamento elettrico a pavimento, camino e predisposizione per pannelli solari). La casa ha un terreno di 544 m2 dove è possibile parcheggiare 3-4 auto. La casa può essere utilizzata per scopi residenziali o turistici.