



Localita :	Umag
Codice :	01293
Superficie immobile :	75 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	350 m
Distanza dalla spiaggia :	350 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2023
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	2.475.000 Kn
Prezzo :	330.000 €

Vendesi appartamento di nuova costruzione, a soli 350 m dal mare e da una bellissima spiaggia paesaggistica nelle vicinanze di Umago. L'appartamento si trova a San Lorenzo e si trova al 1° piano di un edificio con un totale di 4 appartamenti. L'appartamento ha una superficie chiusa di 49,90 m<sup>2</sup> + un terrazzo coperto di 8,30 m<sup>2</sup> + un terrazzo scoperto di 15,90 m<sup>2</sup> + 2 posti auto di 25 m<sup>2</sup> + un ripostiglio al piano terra dell'edificio di 10,40 m<sup>2</sup>, e dopo aver calcolato un certo coefficiente, l'appartamento E3 ha 75,20 m<sup>2</sup>. L'appartamento è composto da un corridoio, bagno, 2 camere da letto, cucina con sala da pranzo e soggiorno. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici. La distanza dal centro di Umago è di 5 km, mentre Cittanova è di 7 km.