



|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| Localita :                  | Umag        |
| Codice :                    | 01289       |
| Superficie immobile :       | 66 m2       |
| Superficie particela :      | 0 m2        |
| Distanza dal centro :       | 5000 m      |
| Distanza dal mare :         | 350 m       |
| Distanza dalla spiaggia :   | 350 m       |
| Vista sul mare :            | No          |
| Parcheggio :                | Si          |
| Garage :                    | No          |
| Cantina :                   | No          |
| Ripostiglio :               | Si          |
| Piano :                     | 1           |
| Numero di piani :           | 2           |
| Numero etage :              | 1           |
| Numero di camere :          | 3           |
| Numero di camere da letto : | 2           |
| Numero di bagni :           | 1           |
| Anno di costruzione :       | 2023        |
| L'efficienza energetica :   | lavorazione |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 2.130.000 Kn |
| Prezzo : | 284.000 €    |

In vendita è un appartamento in costruzione in una posizione attraente a San Lorenzo. L'appartamento si trova al 1° piano di un edificio con un totale di 4 appartamenti. L'appartamento ha una superficie chiusa di 45,35 m2 + terrazzo coperto 9 m2 + parcheggio coperto 12,50 m2 + ripostiglio al piano terra dell'edificio 7,10 m2 e dopo aver calcolato un determinato coefficiente, l'appartamento E3 ha 66,15 m2.

L'appartamento è composto da un corridoio, un bagno, 2 camere da letto, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici. La distanza dal mare e dalla spiaggia splendidamente decorata è di 350 m, mentre il centro di Umago è a 5 km di distanza.