



Localita :	Umag
Codice :	01287
Superficie immobile :	80 m2
Superficie particela :	101 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	350 m
Distanza dalla spiaggia :	350 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2023
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	2.602.500 Kn
Prezzo :	347.000 €

È in vendita un appartamento in costruzione, a 5 km dal centro di Umago e 7 km da Cittanova. L'appartamento si trova in un'ottima posizione a San Lorenzo e dista 350 m dal mare e da una bellissima spiaggia paesaggistica. L'appartamento ha una superficie chiusa di 45,35 m<sup>2</sup> + terrazzo coperto 9 m<sup>2</sup> + giardino 101 m<sup>2</sup> + 2 posti auto 15 m<sup>2</sup> + un ripostiglio di 8,50 m<sup>2</sup> e dopo aver calcolato un certo coefficiente, l'appartamento E1 ha 71,37 m<sup>2</sup>. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio con un totale di 4 appartamenti. L'appartamento è composto da un corridoio, bagno, 2 camere da letto, cucina con sala da pranzo e soggiorno. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici.