



Localita :	Umag
Codice :	01282
Superficie immobile :	67 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	350 m
Distanza dalla spiaggia :	350 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero etage :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2023
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	2.167.500 Kn
Prezzo :	289.000 €

Zum Verkauf steht eine neu gebaute Wohnung 5 km vom Zentrum von Umag entfernt. Die Wohnung befindet sich in Lovrečica und ist 350 m vom Meer und einem wunderschönen angelegten Strand entfernt. Die Wohnung hat eine geschlossene Fläche von 49.70 m² + überdachte Terrasse 8 m² + nicht überdachte Terrasse 6.90 m² + überdachter Parkplatz 12.25 m² + einen Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes von 7 m² und hat nach Berechnung des Koeffizienten C4 67, 33 mq. Die Wohnung besteht aus einem Flur, Badezimmer, 2 Schlafzimmern, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer. Die Wohnung kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden.