



|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| Localita :                  | Novigrad    |
| Codice :                    | 01266       |
| Superficie immobile :       | 53 m2       |
| Superficie particela :      | 0 m2        |
| Distanza dal centro :       | 8000 m      |
| Distanza dal mare :         | 1500 m      |
| Distanza dalla spiaggia :   | 1500 m      |
| Vista sul mare :            | No          |
| Parcheggio :                | Si          |
| Garage :                    | No          |
| Cantina :                   | No          |
| Ripostiglio :               | Si          |
| Piano :                     | 1           |
| Numero di piani :           | 3           |
| Numero etage :              | 1           |
| Numero di camere :          | 3           |
| Numero di camere da letto : | 2           |
| Numero di bagni :           | 1           |
| Anno di costruzione :       | 2023        |
| L'efficienza energetica :   | lavorazione |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 1.806.375 Kn |
| Prezzo : | 240.850 €    |

È in vendita un appartamento in costruzione in una posizione tranquilla a Vabriga. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio con un totale di 10 appartamenti, e l'edificio è dotato di ascensore. L'appartamento misura 68,84 mq ed è composto da un ingresso, un ripostiglio, un bagno, 2 camere da letto e una zona open space in cui si trova una cucina con sala da pranzo e un soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto. L'appartamento dispone di un parcheggio di 12,5 mq e di un ripostiglio di 2,94 mq al piano terra dell'edificio. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici. La distanza dal mare e dalla spiaggia splendidamente decorata è di 1500 m, mentre il centro di Cittanova si trova a 8 km di distanza. L'IVA è inclusa nel prezzo. (APPARTAMENTO "B1")