



|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| Localita :                  | Poreč       |
| Codice :                    | 01265       |
| Superficie immobile :       | 52 m2       |
| Superficie particela :      | 0 m2        |
| Distanza dal centro :       | 8000 m      |
| Distanza dal mare :         | 1500 m      |
| Distanza dalla spiaggia :   | 1500 m      |
| Vista sul mare :            | No          |
| Parcheggio :                | Si          |
| Garage :                    | No          |
| Cantina :                   | No          |
| Ripostiglio :               | Si          |
| Piano :                     | 1           |
| Numero di piani :           | 3           |
| Numero etage :              | 1           |
| Numero di camere :          | 2           |
| Numero di camere da letto : | 1           |
| Numero di bagni :           | 1           |
| Anno di costruzione :       | 2023        |
| L'efficienza energetica :   | lavorazione |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 1.292.970 Kn |
| Prezzo : | 172.396 €    |

È in vendita un appartamento in costruzione in una posizione tranquilla a Vabriga. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio con un totale di 10 appartamenti, e l'edificio è dotato di ascensore. L'appartamento è di 48,54 mq ed è composto da un bagno, una camera da letto e un open space dove si trovano la cucina con sala da pranzo e un soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto. L'appartamento dispone di un posto auto di 12,5 mq e di un ripostiglio di 1,80 mq al piano terra dell'edificio. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici. La distanza dal mare e dalla spiaggia splendidamente decorata è di 1500 m, mentre il centro di Parenzo dista 8 km. L'IVA è inclusa nel prezzo. (APPARTAMENTO "A1" )