M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670







Localita :	Umag
Codice :	01183
Superficie immobile :	140 m2
Superficie particela :	185 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Distanza dalla spiaggia :	2000 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	No
Piano :	
Numero di piani :	2
Numero etage :	3
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	4
Anno di costruzione :	2023
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	3.825.000 Kn
Prezzo :	510.000 €

Una casa bifamiliare è in vendita a 2 km dal mare e da una bellissima spiaggia paesaggistica. La casa si trova vicino a Umago ed è circondata da nuove case moderne. na La casa ha una superficie netta di 140 m2 ed è composta da 3 piani - piano terra, primo piano e terrazza sul tetto con jacuzzi e cucina estiva. La terrazza offre una splendida vista sulla natura e sul mare. La casa dispone di un giardino di 375 mq dove può essere collocata una piscina. Al piano terra si trova un soggiorno con cucina e sala da pranzo, da cui si accede ad un ampio terrazzo, e un bagno con wc. Al primo piano ci sono tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno e toilette e accesso ad ampi terrazzi. La terrazza sul tetto offre una vista parziale sul mare e ospita una vasca idromassaggio e una cucina estiva. L'intera proprietà è composta da due di tali unità, ciascuna con ingresso indipendente e giardino separato e 3 posti auto. Il

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

prezzo per la seconda casa è di euro 470.000,00 EUR.