M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Localita :	Novigrad
Codice :	01134
Superficie immobile :	203 m2
Superficie particela :	538 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	7000 m
Distanza dalla spiaggia :	7000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	
Numero di piani :	1
Numero etage :	2
Numero di camere :	6
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Anno di costruzione :	2017
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	5.175.000 Kn
Prezzo :	690.000 €

Una casa con piscina è in vendita, situata a 2 km dal centro di Verteneglio ea 7 km da Cittanova. La casa si trova in una posizione tranquilla e dispone di 203 m2. La casa è divisa in 2 piani ed è composta dal piano terra e dal 1° piano. Al piano terra si trova un comodo soggiorno, una cucina con sala da pranzo, 2 camere da letto, una lavanderia, 2 bagni e una stanza con vasca idromassaggio. Al primo piano si trova una camera da letto con accesso ad un terrazzo coperto, un guardaroba e un bagno. La casa ha un bellissimo giardino di 538 m2, dove c'è una piscina di 19 m2 e una cucina estiva coperta. La casa dispone di una taverna separata per socializzare con una camera da letto e bagno. Ogni stanza della casa è dotata di aria condizionata, e c'è il riscaldamento solare tramite una pompa dell'acqua elettrica e il riscaldamento centralizzato tramite un camino. La casa dispone di 3

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

posti auto coperti. La casa viene affittata per scopi turistici e ha un'ottima occupazione in pre-stagione, stagione e post-stagione. La distanza dal mare e dalla spiaggia splendidamente decorata è di 7 km