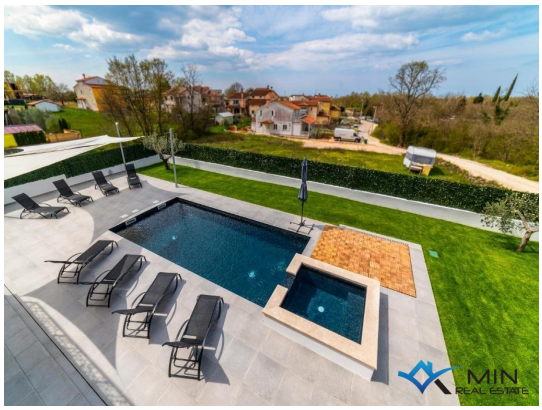
M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Localita :	Poreč
Codice :	01112
Superficie immobile :	210 m2
Superficie particela :	592 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Distanza dalla spiaggia :	3000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	No
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	
Numero di piani :	1
Numero etage :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Anno di costruzione :	2021
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	5.617.500 Kn
Prezzo :	749.000 €

Una bella villa indipendente in vendita nelle vicinanze di Parenzo in una posizione tranquilla. La villa ha 210 m2 ed è divisa in 2 piani. Al piano terra troviamo un ingresso, un ripostiglio, un ripostiglio, una camera da letto con bagno, una cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno con uscita sul giardino. Al 1° piano ci sono 3 camere da letto, 3 bagni, un terrazzo e una lavanderia. Ogni camera ha il proprio bagno privato ed è possibile accedere al terrazzo da ogni camera. La villa dispone di un bellissimo giardino paesaggistico di 592 m2 con una jacuzzi e una piscina di 37 m2. Il giardino è dotato di impianto di irrigazione a prato. La villa dispone di riscaldamento a pavimento, e ogni stanza è dotata di aria condizionata. La villa viene affittata per scopi turistici e ha un'ottima occupazione in pre-stagione, stagione e post-stagione. La distanza dalla spiaggia organizzata più vicina e dal mare è di 4 km, e il centro di

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Parenzo si trova a 3 km di distanza.