



Localita :	Novigrad
Codice :	01078
Superficie immobile :	300 m2
Superficie particela :	34 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	100 m
Distanza dalla spiaggia :	100 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	No
Garage :	No
Cantina :	No
Ripostiglio :	Si
Piano :	n/a
Numero di piani :	3
Numero etage :	4
Numero di camere :	9
Numero di camere da letto :	6
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	1950
L'efficienza energetica :	lavorazione

Prezzo :	5.025.000 Kn
Prezzo :	670.000 €

Villetta a schiera in vendita in una bella posizione nel centro della città. La casa dista solo 100 m dal mare e dalla bellissima spiaggia. La casa è suddivisa in quattro piani, che sono suddivisi in tre appartamenti, un ufficio e un locale caldaia. Il piano terra dispone di un locale commerciale, locale caldaia e giardino di 34 m2. L'appartamento al 1° piano è composto da un disimpegno, bagno, 3 camere da letto, cucina con zona pranzo e soggiorno. Al secondo piano ci sono 2 camere da letto, bagno, cucina con zona pranzo e soggiorno. Al terzo piano c'è una cucina con zona pranzo, bagno, corridoio, soggiorno e galleria che è progettata come una camera da letto. Vicino all'appartamento ci sono tutti i servizi, e la casa può essere utilizzata per scopi residenziali o turistici.