M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Mjesto :	Umag
Šifra :	00972
Površina objekta :	180 m2
Površina zemljišta :	386 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Udaljenost od plaže :	2000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Spremište :	Ne
Kat :	n/a
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2021
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena :	3.150.000 Kn
Cijena :	420.000 €

Prodaje se predivna dvojna kuća na mirnoj lokaciji u okolici Umaga. Kuća ima 180 m2 te se proteže na 2 etaže. U prizemlju se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, spremišta, spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom te dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu. Kat se sastoji od hodnika, spavaće sobe, zajedničkog kupatila, 2. spavaće sobe s garderobom i master spavaće sobe od 34 m2 u kojoj se nalazi garderoba i kupatilo. Kuća ima lijepo uređenu okućnicu od 386 m2 na kojoj se nalazi bazen od 48 m2. Kući pripada 2 parkirna mjesta. Kuću se može koristiti u stambene ili turističke svrhe. Kuća se grije / hladi putem klima uređaja, dok su postavljene instalacije za podno grijanje i dizalicu topline koje nisu uključene u cijenu. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 2 km, a centar grada udaljen je 5 km. (B)