



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00950
Površina objekta :	61 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	750 m
Udaljenost od mora :	450 m
Udaljenost od plaže :	450 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2016
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.062.500 Kn
Cijena :	275.000 €

Prodaje se lijepi stan na atraktivnoj lokaciji u Novigradu. Stan se nalazi u novoizgrađenom naselju svega par minuta pješice od mora i lijepo uređene plaže te centra grada. U blizini se također nalazi supermarket, apoteka i doktor. Stan je smješten na 2. katu te ima 61 m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na natkriveni balkon. Stan je povezan zajedničkim stubištem s krovnom terasom s koje je pruža prekrasan pogled na more. Krovna terasa ima 55 m2 i pomičnu bioklimatsku pergolu sa lamelama te ljetnu kuhinju. Stanu pripada zajedničko spremište ispred zgrade te natkriveno parkirno mjesto. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Udaljenost od mora i plaže je 450 m, a centar grada 750 m.