



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00931
Površina objekta :	56 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	42 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	1300 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Udaljenost od plaže :	1000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.230.000 Kn
Cijena :	164.000 €

Prodaje se novoizgrađeni stan na mirnoj lokaciji udaljen 1000 m od mora i lijepo uređene plaže. Stan je smješten u prizemlju zgrade i ima 56 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka i terase. Stanu pripada vrt od 42 m<sup>2</sup>, parkirno mjesto i spremište. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Stan u kupatilo ima podno grijanje, te su sprovedene sve instalacije za klima uređaj. Centar Novigrada udaljen je 1300 m, a doktor, apoteka i supermarket udaljeni su 800 m. ( C )