



|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Mjesto :                  | Novigrad |
| Šifra :                   | 00926    |
| Površina objekta :        | 65 m2    |
| Površina zemljišta :      | 0 m2     |
| Udaljenost od centra :    | 200 m    |
| Udaljenost od mora :      | 200 m    |
| Udaljenost od plaže :     | 200 m    |
| Pogled na more :          | Ne       |
| Parkiralište :            | Da       |
| Garaža :                  | Ne       |
| Podrum :                  | Ne       |
| Spremište :               | Da       |
| Kat :                     | 2        |
| Broj katova :             | 2        |
| Broj etaža :              | 1        |
| Broj soba :               | 3        |
| Broj spavaćih soba :      | 2        |
| Broj kupatila :           | 2        |
| Godina izgradnje :        | 2008     |
| Energetska učinkovitost : | B        |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 1.410.000 Kn |
| Cijena : | 188.000 €    |

Prodaje se stan na 2. katu u Novigradu. Stan se nalazi na mirnoj lokaciji i u blizini svih sadržaja ( trgovina, restoran, marina.. ). Stan ima 65 m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na terasu koja ima kamin, 2 kupatila i 2 spavaće sobe s zajedničkim izlazom na terasu. Stan je opremljen 3 klima uređajima, a 1 kupatilo ima podno grijanje. Stanu pripada parkirno mjesto ispred zgrade, spremište u podrumu te zajednički vrt iza zgrade. Na 200 m udaljenost nalaze se centar grada i lijepo uređena plaža. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Poreč i Umag udaljeni su 16 km, a vodeni park Istralandia udaljen je 7 km. Stan se prodaje kompletno namješten.