



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00926
Površina objekta :	65 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	200 m
Udaljenost od plaže :	200 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2008
Energetska učinkovitost :	B

Cijena :	1.162.500 Kn
Cijena :	155.000 €

Prodaje se stan na 2. katu u Novigradu. Stan se nalazi na mirnoj lokaciji i u blizini svih sadržaja ( trgovina, restoran, marina.. ). Stan ima 65 m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na terasu koja ima kamin, 2 kupatila i 2 spavaće sobe s zajedničkim izlazom na terasu. Stan je opremljen 3 klima uređajima, a 1 kupatilo ima podno grijanje. Stanu pripada parkirno mjesto ispred zgrade, spremište u podrumu te zajednički vrt iza zgrade. Na 200 m udaljenost nalaze se centar grada i lijepo uređena plaža. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Poreč i Umag udaljeni su 16 km, a vodeni park Istralandia udaljen je 7 km. Stan se prodaje kompletno namješten.