



Mjesto :	Brtonigla
Šifra :	00923
Površina objekta :	233 m2
Površina zemljišta :	876 m2
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Udaljenost od plaže :	7000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A

Cijena :	
Cijena :	na upit €

Prodaje se vila na mirnoj lokaciji u Brtonigli. Vila ima 233 m² i proteže se na 3 etaže. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, 2 kupatila i 2 spavaće sobe. Kat je napravljen po open space konceptu i sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, wc-a, 2 kupatila i 2 spavaće sobe s izlazom na balkon. Vila ima krovnu terasu s koje se pruža lijep pogled na more i okolne gradove Novigrad i Umag. Vilu je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja, a u izgradnji postoji mogućnost instalacije podnog grijanja i keramike po izboru. Trgovina i restoran nalaze se u blizini, a udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 7 km. Početak izgradnje je u ljeto 2020. , a završetak radova je predviđen 2021. Bazen ima 32 m² i uključen je u cijenu.