



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00922
Površina objekta :	233 m2
Površina zemljišta :	865 m2
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Udaljenost od plaže :	7000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	
Cijena :	na upit €

Prodaje se lijepa vila nedaleko od Novigrada. Vila se nalazi na mirnoj lokaciji i ima 233 m2. Podijeljena je na prizemlje, prvi kat i krovnu terasu, a sastoji se od 4 spavaće sobe, 5 kupatila, dnevnog boravka, kuhinje, 2 terase i krovne terase s koje se pruža lijep pogled na more i okolne gradove (Umag i Novigrad). Vila ima okućnicu od 865 m2, a grijanje i hlađenje je putem klima uređaja. U izgradnji postoji mogućnost instalacije podnog grijanja i keramike po izboru. Vilu je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Trgovina i restoran nalaze se u blizini, a udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 7 km. Početak izgradnje je u ljeto 2020., a završetak radova je predviđen 2021. Bazen ima 32 m2 i uključen je u cijenu. (F)