



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00905
Površina objekta :	210 m2
Površina zemljišta :	900 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	1200 m
Udaljenost od plaže :	1200 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	A

Cijena :	5.625.000 Kn
Cijena :	750.000 €

Prodaje se predivna kuća s lijepom uređenom okućnicom u Novigradu. Nekretnina se sastoji od glavne kuće i manje kuće koja ima svoj privatni ulaz i parkirno mjesto. Manja kuća ima cca 70 m2 i sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, kupatila, spavaće sobe i dnevnog boravka s izlazom na veliku natkrivenu terasu na kojoj se nalazi ljetna kuhinja. Velika kuća ima 140 m2 i podijeljena je na 2 etaže. U prizemlju se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka i kuhinje koja je povezana s natkrivenom terasom na kojoj se nalazi ljetna kuhinja. Terasa je kompletno zatvorena te ju je moguće koristiti kao zimski vrt ili kao natkriven ljetnu terasu. Na katu nalaze se 2 spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom i zajednička terasa s koje se pruža pogled na more. U dvorištu se nalazi bazen od 37 m2 te lijepo uređeni vrt. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 1200 m, a centar grada udaljen je 2 km.