



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00890
Površina objekta :	95 m2
Površina zemljišta :	170 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Udaljenost od plaže :	1000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2019
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.765.500 Kn
Cijena :	235.400 €

Prodaje se komforan stan na lijepo lokaciji u Novigradu. Stan se nalazi u prizemlju zgrade te ima 97 m2. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, spremišta, 2 kupatila, 2 spavaće sobe, kuhinje te dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu i vrt. Vrt ima 170 m2 te je moguća izgradnja bazena, a sa vrta se pruža prekrasan pogled na more. Stanu pripada parkirno mjesto te spremište u podrumu od 5,60 m2. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Udaljenost od centra grada je 1000 m, a udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 1000 m. Poreč i Umag udaljeni su 18 km, a vodeni park Istralandia 5 km. (2)