



Mjesto :	Umag
Šifra :	00888
Površina objekta :	158 m2
Površina zemljišta :	350 m2
Udaljenost od centra :	8000 m
Udaljenost od mora :	3500 m
Udaljenost od plaže :	3500 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2017
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena :	3.337.500 Kn
Cijena :	445.000 €

Boravak u modernom luksuznom okruženju, usred predivnog i mirnog istarskog krajolika u blizini mora kojim dominiraju vinogradi i maslinici, jamac je odmora u kojeg se isplati investirati.

Imanje Vile Selest u Šverkima nalazi se u bajkovitom pejzažu u kojem pogledom možete dotaknuti i daleke Alpe, a opet istovremeno mirisom osjetiti more i pritom u savršenom miru i tišini prepustiti se svim čarima istarske prirode. Samo imanje građeno je poštivajući istarsku tradiciju i stil, što je postignuto korištenjem lokalnih kvalitetnih materijala za gradnju, kao i pomnom odabiru namještaja, čime se u potpunosti uklopilo u ambijent kojem pripada.

Blagodati lokalne prirode, mir i tišina nisu jedine prednosti lokacije na kojoj se nalazi Vila Selest. Mjesto Šverki ima izrazito dobru geografsku pozicioniranost, pa je tako prekrasna plaža u Lovrečici udaljena svega



M.I N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

koji minut vožnje, a Novigrad i Umag, gradovi u kojima je uvijek moguće
pronaći sadržaje bilo kakve vrste, nalaze se na samo 8 km udaljenosti.
Što se sadržaja tiče, prvo što ćete poželjeti kad ugledate prirodne ljepote
oko Vile Selest su pješačenje, berba g...