



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00854
Površina objekta :	64 m ²
Površina zemljišta :	20 m ²
Udaljenost od centra :	1300 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Udaljenost od plaže :	1000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj etaža :	1
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2019
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.237.500 Kn
Cijena :	165.000 €

Prodaje se simpatičan stan na prvom katu u Novigradu s kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Stan ima 64 m² i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupatila, spavaće sobe, natkrivene terase od 15 m² koja je zatvorena staklenim prozorima (zimski vrt) te nenatkrivena terasa od 7 m². Stanu pripada parkirno mjesto te vrt od 20 m². Stan ima zaseban ulaz te privatne natkrivene stepenice koje vode do stana. Stan je opremljen klima uređajem te ima mogućnost ugradnje kamina. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 1000 m , a centar je udaljen 1300 m. Dobra prilika za kupnju nekretnine na mirnoj lokaciji s pogledom na more.