



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00848
Površina objekta :	460 m2
Površina zemljišta :	570 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	1200 m
Udaljenost od plaže :	1200 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj etaža :	3
Broj soba :	10
Broj spavaćih soba :	8
Broj kupatila :	8
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	3.375.000 Kn
Cijena :	450.000 €

Prodaje se dvojna kuća u roh bau fazi. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji nedaleko od mora u Novigradu. Svaka kuća ima 230 m2 te se sastoji od podruma, prizemlja i kata. Lijevoj kući pripada 240 m2 vrta, a desnoj kući 330 m2 vrta. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupatila, spremišta, spavaće sobe i terase. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe, 3 kupatila i terasa. Kuću je moguće koristiti u stambene ili kao investiciju za turizam. Udaljenost od mora i uređene plaže je 1200 m, a centar Novigrada udaljen je 2000 m. Slovenska granica nalazi se na 16 km, a aerodrom u Puli udaljen je 50 km.