



Mjesto :	Umag
Šifra :	00835
Površina objekta :	87 m ²
Površina zemljišta :	315 m ²
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	250 m
Udaljenost od plaže :	250 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	n/a
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.175.000 Kn
Cijena :	290.000 €

Prodaje se moderna kuća u nizu u Zambratiji. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji i udaljena je 250 m od mora i plaže. Kuća ima 87 m² i proteže se na dvije etaže. U prizemlju se sastoji od dnevnog boravka s izlazom u vrt, kuhinje s blagovaonicom, kupatila i spavaće sobe. Na katu se sastoji od spavaće sobe, kupatila i loggie. Kući pripada tri parking mjesta i okućnica od 315 m² na kojem je moguća izgradnja bazena i ljetne kuhinje. Kuću je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. U blizini se nalaze trgovina i restoran, a kompleks Kempinski udaljen je 4 km. Umag se nalazi na 4 km, a udaljenost od slovenske granice je 9 km. Bazen nije uključen u cijenu, a postoji mogućnost dogovora s investitorom za izradu bazena. (D)