M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Mjesto :	Umag
Šifra :	00830
Površina objekta :	300 m2
Površina zemljišta :	506 m2
Udaljenost od centra :	1200 m
Udaljenost od mora :	80 m
Udaljenost od plaže :	80 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	10
Broj spavaćih soba :	6
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	2006
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	3.975.000 Kn
Cijena :	530.000 €

Prodaje se kuća uz more na atraktivnoj lokaciji u Umagu. Kuća je sagrađena na zemljištu od 506 m2 te ima garažu od 29 m2, 3 parkirna mjesta i lijepo uređenu okućnicu. Kuća je podijeljena na 4 apartmana koji se nalaze u prizemlju, na prvom i drugom katu. U prizemlju se nalazi komforan stan od 85 m2 s dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, kupatilom, wc-om i natkrivenom terasom. Na prvom katu se nalaze 2 stana. Prvi stan sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupatila, spavaće sobe i natkrivene terase. Drugi stan sastoji se od spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupatila i natkrivene terase. Stan na drugom katu smješten je na mansardi i sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupatila, wc-a i 2 terase. S terase se pruža pogled na more. Kuća je moguće koristiti u stambene

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

ili turističke svrhe. Između kuće i mora je zelena površina i nema gradnje. Kuća se nalazi 1200 m od centra grada te 80 m od mora i lijepo uređene plaže. Kuća se prodaje kompletno namještena.