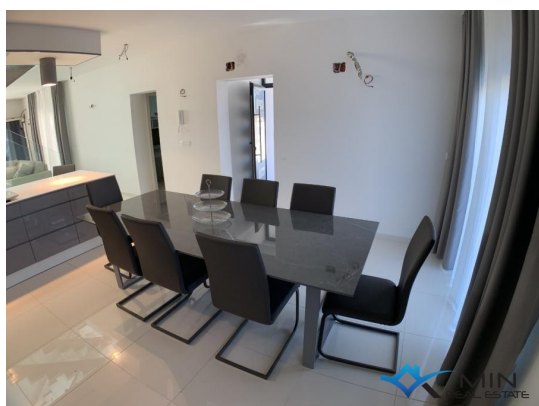




Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00820
Površina objekta :	179 m2
Površina zemljišta :	234 m2
Udaljenost od centra :	700 m
Udaljenost od mora :	500 m
Udaljenost od plaže :	500 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2019
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	4.485.000 Kn
Cijena :	598.000 €

Prodaje se lijepa kuća na atraktivnoj lokaciji u Novigradu. Kuća se nalazi na 500 m od mora i lijepo uređene plaže te 700 m od centra grada. Kuća je dvojna te joj pripada 2 parkirna mjesta. Kuća se proteže na dvije etaže i sastoji se od prizemlja, prvog kata i krovne terase. Kuća ima 179 m2, a u prizemlju se nalazi natkriveni ulaz, spremište, spavaća soba s kupatilom, prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu. Staklene stepenice povezuje prizemlje i prvi kat. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom i natkrivena terasa. Na krovnoj terasi nalazi se jacuzzi te je moguće napraviti ljetnu kuhinju. S krovne terase pruža se prekrasan pogled na more i Novigrad. Kuća ima okućnicu od 234 m2 na kojoj se nalazi veliki bazen od 30 m2 koji ima sistem protustrujnog plivanja. Kuća je smještena u novoizgrađenom dijelu grada pored sportske dvorane, a u



M.I.N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

okolici se nalaze svi novi i moderni objekti. Kuća se prodaje s namještajem koji je napravljen po mjeri. Udaljenost do Umaga je 16 km, a do Poreča 18. Aerodrom u Puli udaljen je 75 km.