



Mjesto :	Umag
Šifra :	00819
Površina objekta :	160 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	965 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Udaljenost od plaže :	5000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	0
Broj etaža :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	4.875.000 Kn
Cijena :	650.000 €

Prodaje se lijepa kuća nedaleko od Umaga koja može poslužiti kao investicija u turizam. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji u naselju Buroli. Kuća ima 140 m<sup>2</sup> te se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dva kupatila, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu. Kuća ima dva parkirna mjesta i vrt od 600 m<sup>2</sup> na kojem se nalazi bazen. Moguća je izgradnja ljetne kuhinje u vrtu kao i popratni sadržaji. Udaljenost od mora i plaže je 5 km, a Umag je udaljen 7 km. Udaljenost do Novigrada iznosi 8 km.