



|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Mjesto :                  | Pula     |
| Šifra :                   | 00739    |
| Površina objekta :        | 90.10 m2 |
| Površina zemljišta :      | 0 m2     |
| Udaljenost od centra :    | 500 m    |
| Udaljenost od mora :      | 450 m    |
| Udaljenost od plaže :     | 450 m    |
| Pogled na more :          | Da       |
| Parkiralište :            | Ne       |
| Garaža :                  | Da       |
| Podrum :                  | Ne       |
| Spremište :               | Ne       |
| Kat :                     | 2        |
| Broj katova :             | 2        |
| Broj etaža :              | 1        |
| Broj soba :               | 3        |
| Broj spavaćih soba :      | 2        |
| Broj kupatila :           | 1        |
| Godina izgradnje :        | 2019     |
| Energetska učinkovitost : | u obradi |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 1.662.195 Kn |
| Cijena : | 221.626 €    |

Moderan stan na drugom katu zgrade u izgradnji. Stan na lijepoj poziciji sa dvije spavaće sobe, krovnom terasom i zelenom krovnom terasom te osiguranim garažnim mjestom. Zgrada ima lift. Udaljenost od mora je 450 m, a centar Premanture 500 m. Raspored stana: ulaz, kupatilo, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i dvije spavaće sobe. Stan ima pogled na prirodu i more. Restoran i trgovina nalaze se u blizini kao i bogata priroda - Park prirode Rt Kamenjak, Medulin je udaljen 8km, a aerodrom u Puli 10km. Zgrada će biti u potpunosti dovršena krajem 2019. godine.