



Mjesto :	Vodnjan
Šifra :	00700
Površina objekta :	207 m2
Površina zemljišta :	588 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Udaljenost od plaže :	4000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2013
Energetska učinkovitost :	A

Cijena :	2.343.750 Kn
Cijena :	312.500 €

Prodaje se vila na lijepoj lokaciji u mjestu Vodnjan. Vila se nalazi u kompleksu od 14 malih vila udaljenih od Fažane cca 4000m. Površine 207m2 i 588 m2 dvorišta. Kuća se proteže na dvije etaže s unutarnjim stubištem - prizemlje i prvi kat. Ima 4 spavaće sobe i 3 kupatila. U prizemlju se nalaze - kuhinja, dnevni boravak, hodnik, prva spavaća soba, kupatilo, natkrivena terasa i spremište, dok su na katu ostale 3 spavaće sobe sa 2 kupatila i natkrivenom terasom s prekrasnim pogledom na more. Udaljenost od mora je cca 4000m. Trgovina i restorani udaljeni su svega 300 do 500 m od lokacije vile. Gostima je osigurana direktna brodska linija iz Fažane koja vodi do nacionalnog parka Brijuni. Sa kupnjom nekretnine dobiva se sva potrebna dokumentacija i dozvole.