



Mjesto :	Umag
Šifra :	00497
Površina objekta :	170 m2
Površina zemljišta :	700 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Udaljenost od plaže :	1500 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2011
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.992.500 Kn
Cijena :	399.000 €

Kuća s bazenom u okolici Umaga: Kuća se nalazi na dobroj i mirnoj lokaciji samo 1500 m od mora ili plaže. Sagrađena je na parceli od cca 700 m2 i ima cca 170 m2. Cijela parcela je ograđena zelenilom. Ima mjesta za 2-3 automobila. Kuća u prizemlju ima ulazni hodnik, kotlovnica, WC, spavaća soba sa kupatilom, velika kuhinja sa blagovaonicom i dnevni boravak. Iz dnevnog boravka i kuhinje se izlazi na veliku natkrivenu terasu sa kaminom i ljetnom kuhinjom, te bazen. Na katu se nalaze 2 spavaće sobe koje dijele 1 kupatilo + glavna spavaća soba sa svojim kupatilom i lijepom terasom sa koje se vidi more. Kuća je opremljena centralnim podnim grijanjem, klima uređajem, i mogućnost ugradnje kamina. Udaljenost do Umaga je cca 5 km, a do Novigrada cca 10 km. Kuća sa bazenom cca 1500 m od mora nalazi se na mirnoj lokaciji blizu auto-camp „Finida“, te je izgrađena na lijepoj



M.I N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

parceli okružena zelenilom.