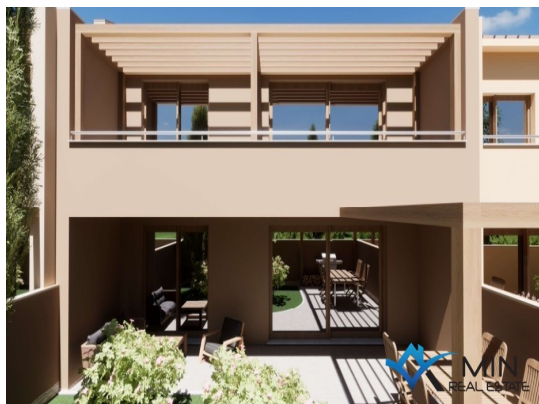




Mjesto :	Buje
Šifra :	01586
Površina objekta :	127 m2
Površina zemljišta :	13 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Udaljenost od plaže :	7000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.930.400 Kn
Cijena :	390.720 €

Prodaje se komforan stan u okolici Buja smješten na 1. katu. Stan ima 96 m2 neto kvadrature i sastoji se od hodnika, praonice rublja/ostave, kupatila, spavaće sobe 1 s izlazom na lođu, spavaće sobe 2 s privatnim kupatilom i izlazom na nenatkrivenu terasu te open space prostor u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na nenatkrivenu terasu. Stan također ima tavan od 84, 50 m2 bruto kvadrature (42, 90 m2 neto) te bi uz određenu nadoplatu moglo urediti tavanski prostor kao stambeni. Stanu pripada 1 parkirno mjesto i 12, 90 m2 vrta. Planirani početak gradnje je krajem 2026. / početak 2027.