



Mjesto :	Grožnjan
Šifra :	01573
Površina objekta :	50 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	110 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	20000 m
Udaljenost od plaže :	20000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	n/a
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.875.000 Kn
Cijena :	250.000 €

Prodaje se šarmantna kuća u nizu ( krajnja), smještena na mirnoj lokaciji u okolici Grožnjana. Kuća ima 50 m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, kuhinje/blagovaonice/dnevnog boravka u prizemlju te komforne spavaće sobe na katu. Grijanje je putem kamina, radijatora u kupatilu, a hlađenje putem klima uređaja. Kući pripada dvorište od 110 m<sup>2</sup>, garaža od 35 m<sup>2</sup> i terasa s lijepim pogledom na prirodu na kojoj se nalazi jacuzzi i roštilj. Također, kući pripada i 700 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta koje se nalazi iza kuće. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 20 km, a centar Grožnjana udaljen je 5 km.