M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01572
Površina objekta :	170 m2
Površina zemljišta :	220 m2
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	1200 m
Udaljenost od plaže :	1200 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Spremište :	Da
Kat :	
Broj katova :	2
Broj etaža :	4
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	4.762.500 Kn
Cijena :	635.000 €

Prodaje se krajnja kuća u nizu kompletno opremljena i namještena. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji udaljena 1200 m od mora i lijepo uređene plaže te 1500 m od centra grada. Kuća ima 170 m2 te se sastoji od podruma, prizemlja, 1. kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kupatilo i open space prostor u kojem su smješteni kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na vrt u kojem se nalazi bazen, ljetni tuš, sunčalište i lijepa natkrivena ljetna kuhinja opremljena roštiljem. Na 1. katu smještene su 3 udobne spavaće sobe te kupaonica. Jedna spavaća soba ima izlaz na terasu s koje se pruža lijep pogled na more, dok druga spavaća soba također ima izlaz na terasu, ali na sjevernu stranu. Potkrovlje je trenutno neuređeno, a novi kupac ga može urediti po svojim vlastitim željama, te po potrebi napraviti još jednu spavaću sobu. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaje i kamina.