M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Mjesto :	Tar
Šifra :	01565
Površina objekta :	280 m2
Površina zemljišta :	2396 m2
Udaljenost od centra :	1200 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Udaljenost od plaže :	5000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Spremište :	Da
Kat :	
Broj katova :	1
Broj etaža :	3
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	5
Broj kupatila :	6
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	10.125.000 Kn
Cijena :	1.350.000 €

Prodaje se samostojeća vila s prekrasnim pogledom na more u Taru. Vila ima 280 m2 neto se proteže kroz 3 etaže i sastoji se od podruma, prizemlja i 1. kata. U podrumu je predviđena konoba za druženje i teretana odvisno o željama novog kupca. Prizemlje se sastoji od tehničke sobe, garaže, gostinjskog wc-a, spavaće sobe s kupatilom, druge spavaće sobe s kupatilom te open space prostora u kojem su smješteni kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na sunčalište i vrt. U vrtu je smješten bazen od 48 m2 s kojeg se pruža panoramski pogled na more te natkrivena ljetna kuhinja s wc-om i strojarnicom bazena. Na 1. katu smještene su 3 spavaće sobe, svaka sa svojim privatnim kupatilom te natkrivenom terasom s koje se pruža prekrasan pogled na more. Vila ima podno grijanje putem dizalice topline, a hlađenje putem fan coil jedinica. Također, vila ima dimnjak, tako da postoji mogućnost ugradnje

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

kamina ili peći na pelete. Vili pripada velika okućnica od 2396 m2, a u zakupu je još dodatno 1600 m2. Udaljenost od centra Tara je 1200 m, a udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 5 km.