



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01558
Površina objekta :	65 m ²
Površina zemljišta :	45 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	50 m
Udaljenost od plaže :	200 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2019
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.962.500 Kn
Cijena :	395.000 €

Prodaje se stan na atraktivnoj i jednoj od najtraženijih lokacija u Novigradu. U blizini stana nalaze se svi sadržaji, a centar grada udaljen je par minuta pješice. Stan se nalazi u prizemlju zgrade te ima neto korisnu površinu od 50 m². Stan se sastoji od hodnika, kupatila, spavaće sobe te open space prostora u kojem su smješteni kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu i vrt od 45 m². Velika prednost ovog stana je pravo na korištenje zajedničkog bazena, te garažno parkirno mjesto od 15, 27 m² + 2 spremišta. Ovaj stan je prava rijetkost na tržištu s obzirom na lokaciju, prednost korištenja bazena i garažno parkirno mjesto.