M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01548
Površina objekta :	73 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	650 m
Udaljenost od mora :	200 m
Udaljenost od plaže :	200 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Spremište :	Da
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2008
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.625.000 Kn
Cijena :	350.000 €

Prodaje se moderno i ukusno uređeni stan smješten na izuzetno atraktivnoj i traženoj lokaciji u Novigradu, u mirnom naselju Karpinjan, svega 200 metara od mora i prekrasno uređene plaže te na ugodnih 650 metara od samog centra grada. Ova lokacija pruža savršen spoj mira, blizine prirode i brzog pristupa svim sadržajima potrebnima za ugodan život ili odmor.

Stan se nalazi na 1. katu uredne i održavane zgrade te ima ukupnu površinu od 73 m². Pametno je raspoređen i funkcionalno organiziran, a sastoji se od ulaznog hodnika, dvije komforne spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje povezane s blagovaonicom te prostranog i svijetlog dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu, idealnu za opuštanje i uživanje u toplim danima.

Stan je uređen s posebnom pažnjom na detalje te se prodaje potpuno

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

namješten, što omogućuje budućem vlasniku useljenje bez dodatnih ulaganja.
Uz stan dolazi i pripadajuće spremište površine 3 m², idealno za odlaganje stvari, kao i osigurano parkirno mjesto od 13 m², što predstavlja veliku prednost, posebno tijekom turističke sezone.
Ne propustite priliku za kupnju stana na jednoj od n...