M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Mjesto :	Oprtalj
Šifra :	01540
Površina objekta :	315 m2
Površina zemljišta :	4000 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	20000 m
Udaljenost od plaže :	20000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Spremište :	Ne
Kat :	
Broj katova :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	7
Broj kupatila :	6
Godina izgradnje :	1950
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.842.500 Kn
Cijena :	379.000 €

Na prodaju je autentična istarka kamena kuća koja je veliki potencijal za turistički projekt ili luksuznu vilu.Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji udaljena2 km od Oprtlja i 20 km od mora. Kuća ima 315 m2 I nalazi se na prostranom zemljištu od 4000 m2, od čega je 2000 m2 građevinsko zemljište, što pruža dodatne mogućnosti za gradnju ili proširenje. Objekt se prostire na više etaža i predstavlja odličnu priliku za adaptaciju u luksuznu vilu, kuću za odmor ili turistički projekt. Okružena je prirodom I zelenilom, što osigurava potpunu privatnost I autentičan istarski ugođaj. Velika parcela omogućuje izgradnju bazena, dodatnih objekata, maslinika ili uređenje prostranog vrta.