



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01534
Površina objekta :	62 m ²
Površina zemljišta :	18 m ²
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	200 m
Udaljenost od plaže :	200 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2007
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.017.500 Kn
Cijena :	269.000 €

Prodaje se stan na vrlo traženoj lokaciji u Novigradu. Udaljen 200 m od mora i centra grada. U blizini stana nalaze se svi potrebni sadržaji poput marketa, restorana i caffe bar-a tako da vam automobil gotovo i ne treba. Stan ima 62 m² i smješten je u prizemlju zgrade. Stan se sastoji od hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe i open space prostora u kojem je smještena kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na dvorište od 18 m² koje je djelomično natkriveno. Dvorište je popločeno te je lako za održavati, a na njemu se nalazi i ljetna kuhinja. Grijanje i hlađenje u stanu je putem klima uređaja. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade te 1 ograđeno parkirno mjesto.